



## PROJET DE QUARTIER LEMASSON - CROIX D'ARGENT

Au sein de la ville de Montpellier, le quartier prioritaire **Lemasson - Croix d'Argent** est situé au sud. Le QPV est inclus dans le périmètre du grand quartier Croix d'Argent.

Composé de copropriétés et d'habitat social (ACM Habitat pour Lemasson et Hérault Logement pour la résidence Croix d'Argent), le quartier Lemasson-Croix d'Argent bénéficie d'une bonne connexion au réseau de transports en commun avec le passage de la ligne 2 du tram. Les logements ont été construits dans les années 60-70, principalement pour loger les rapatriés d'Afrique du Nord.

Le quartier dispose d'écoles maternelles et primaires qui accueillent des élèves habitant le quartier (école maternelle Marcel Pagnol et école primaire Voltaire, au sein du QPV, écoles maternelles Albrecht et Surcouf et écoles primaires Garibaldi et Simenon en bordure du QPV). Le collège de secteur Croix d'Argent se situe à proximité du QPV. Le Parc Tastavin, proche du QPV, est un lieu de sociabilité important pour le quartier. Il côtoie de nombreux équipements municipaux (la Maison pour tous Albert Camus, la mairie annexe, un marché, la crèche Blanche Neige, la salle polyvalente Rosecchi de la Maison pour tous Albert Camus, la Maison des rapatriés Jacques Roseau...). Une aire de jeux, un boulodrome et un espace pour les chiens complètent ce jardin. Le QPV est également situé à proximité d'un parc d'envergure (le Parc Montcalm) et bénéficie de la présence d'équipements culturels et sportifs : la Médiathèque Victor Hugo, les gymnases Couderc et Colas, le stade Sabathé et le terrain de football Giambrone. À noter par ailleurs la présence d'un centre de santé associatif (Quartier Santé) et d'un EHPAD (Jean Péridier), en bordure du QPV.

Le quartier dispose d'un pôle commercial à proximité de l'arrêt de tram Mas Drevon.

Le quartier peut compter sur un certain nombre d'associations qui se réunissent régulièrement au sein du réseau d'acteurs Croix d'Argent, piloté par l'Espace Familles ADAGES et la commission culturelle pilotée par la Maison pour tous Albert Camus, favorisant ainsi l'impulsion et la coordination de différents projets.



### POPULATION

**4 600** Habitants (+ 3100 habitants par rapport à l'ancien périmètre)

### REVENUS

N.D.

### ÉDUCATION

N.D.

### EMPLOI

N.D.





## 4 PRIORITÉS POUR 2024

### AGIR SUR LA SÉCURITÉ ET PRÉVENIR LA DÉLINQUANCE



- Renforcer la présence du PC mobile de la Police municipale notamment les jours de marché
- Renforcer la prévention routière auprès des élèves et des riverains de l'école
- Développer les chantiers loisirs et éducatifs sur le quartier à destination des jeunes

### LES INSTITUTIONS ET LIEUX RESSOURCES

La cheffe de projet territorial politique de la ville

Le délégué du préfet

Le coordonnateur du territoire

1 Maison pour tous

ACM Habitat

Hérault Logement

### FAVORISER L'ACCÈS AUX DROITS ET LA MAÎTRISE DE LA LANGUE



- Renforcer la présence de structures et de professionnels permettant d'améliorer l'accès aux droits des habitants du quartier
- Structurer une coordination des acteurs agissant dans le champ de l'accès aux droits
- Renforcer les moyens pour l'apprentissage de la langue française
- Dans le cadre des réseaux existants (RAPSOLO3M et Réseau d'inclusion numérique Montpellier Méditerranée Métropole), développer les compétences des professionnels qui accompagnent les publics, aussi bien sur l'accès aux droits, le numérique et la maîtrise de la langue

### QUELQUES PROJETS À VENIR

Aménagement de l'avenue de Toulouse avec à terme l'ouverture du parc Montcalm permettant une meilleure connexion du parc au QPV

Réaménagement du parc Tastavin

### FAVORISER LE VIVRE-ENSEMBLE ET LES DYNAMIQUES PARTENARIALES



- Renforcer la mise en œuvre d'actions intergénérationnelles
- Améliorer le cadre de vie en ciblant certains lieux du quartier afin de les «embellir»
- Mettre en place des chantiers éducatifs permettant aux jeunes d'avoir une première expérience, une valorisation de leurs compétences et une découverte du monde associatif

### AGIR EN FAVEUR DE LA JEUNESSE, DE LA RÉUSSITE ÉDUCATIVE ET DU SOUTIEN À LA PARENTALITÉ



- Ouvrir une Maison des «1000 premiers jours» afin de proposer un accompagnement et des services répondant aux besoins de l'enfant et des parents
- Renforcer l'offre de soutien scolaire au sein du quartier
- Développer la formation des agents et acteurs associatifs, notamment dans le champ du soutien à la parentalité

